



# CITTÀ DI RIVOLI

*Città di Rivoli*

*Corso Francia 98 – 10098 Rivoli (To) – Tel. 011.9513300*

*comune.rivoli.to@legalmail.it*

*P.IVA 00529840019*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 174 del 22/05/2018

**OGGETTO: APPLICAZIONE DEL VIGENTE REGOLAMENTO SULLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI E AMMINISTRAZIONE PER LA CURA E LA RIGENERAZIONE DEI BENI COMUNI URBANI. APPROVAZIONE DEL PATTO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI RIVOLI E L ASSOCIAZIONE DENOMINATA ABBADIA DELLA CROCE DORATA AVENTE COME FINALITA LA GESTIONE CONDIVISA DELLA CAPPELLA DELLA CROCE DORATA ATTIGUA AL CIMITERO COMUNALE RIVOLESE. 667**

L'anno **duemiladiciotto**, addì **ventidue** del mese di **maggio** alle ore **09:00** in Rivoli, in una sala del Palazzo Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, della quale sono membri i Signori:

DESSI FRANCO	SINDACO	Presente
ROLFO FRANCO PROTASIO	VICESINDACO	Presente
ZOAVO FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
FIMIANI MASSIMO	ASSESSORE	Presente
GHERSI LAURA	ASSESSORE	Presente
SOZZA ADRIANO	ASSESSORE	Assente
AGATE MARIA KATJA	ASSESSORE	Presente
DE FRANCIA PAOLO	ASSESSORE	Presente

**Presenti n. 7**

**Assenti n. 1**

Dei suddetti sono assenti, al momento della trattazione del presente argomento, i Signori:

Sozza Adriano

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE SCATIGNA ELISABETTA.



Deliberazione n. 174 del 22/05/2018

**OGGETTO: APPLICAZIONE DEL VIGENTE REGOLAMENTO SULLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI E AMMINISTRAZIONE PER LA CURA E LA RIGENERAZIONE DEI BENI COMUNI URBANI. APPROVAZIONE DEL PATTO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI RIVOLI E L ASSOCIAZIONE DENOMINATA ABBADIA DELLA CROCE DORATA AVENTE COME FINALITA LA GESTIONE CONDIVISA DELLA CAPPELLA DELLA CROCE DORATA ATTIGUA AL CIMITERO COMUNALE RIVOLESE. 667**

Deliberazione proposta dall'Assessore al Patrimonio Arch. Adriano Sozza

Premesso che il Comune di Rivoli è proprietario della Cappella della Croce Dorata, attigua al Cimitero Comunale Rivolese e rubricata al numero 2 dell'inventario Patrimonio Demaniale; il regime giuridico è illustrato nell'art. 8 del vigente Regolamento dei beni immobili del comune di Rivoli, che al comma 4 dello stesso articolo ammette al godimento del bene singoli o categorie di cittadini, in forza di provvedimenti amministrativi e sempre compatibilmente con il preminente interesse pubblico.

Premesso che il Comune di Rivoli ha approvato con delibera di consiglio comunale n. 73 del 22/06/2017 il **Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani**.

Rilevato che in data 01/09/1995 si è costituita in regime associativo l'Abbadia denominata "Croce Dorata" che ha per statuto le seguenti finalità:

- mantenere vivo il culto della festa della Croce Dorata fissata ogni anno la domenica di Settembre precedente la festa patronale della Madonna della Stella;
- prodigarsi per la conservazione di tutto quanto arredo e corredo la Cappella, del quale l'Abbadia è in parte proprietaria e in parte affidataria, come da delibera comunale n. 384 del 10 agosto 2004, utilizzato sia per la festa annuale che, all'occorrenza, per le celebrazioni funebri, fermo restando che l'edificio è di proprietà del Comune di Rivoli.

Richiamati i principi generali che hanno ispirato l'adozione di un regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani.

Visto che l'Abbadia Croce Dorata, si è fatta carico, nel corso del tempo, di un numero considerevole di interventi di restauro, manutenzione ordinaria e straordinaria, con fondi propri, sollevando l'Amministrazione Comunale da una parte delle spese necessarie al mantenimento della Cappella stessa.

Vista la necessità di pervenire alla formalizzazione di un rapporto che consenta, in forza di un atto amministrativo, l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale.

Visti i commi 5, 6 e 7 dell'articolo 11 del **Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani** che si riportano integralmente:

*5. Il patto di collaborazione può prevedere che i cittadini attivi singoli assumano in via diretta l'esecuzione degli interventi*



*di rigenerazione.*

*6. Nel caso di esecuzione di lavori di rigenerazione si applica la normativa vigente in materia di requisiti e qualificazione degli operatori, nonché di esecuzione e collaudo di opere pubbliche, ove applicabile.*

*7. Eventuali interventi di rigenerazione di beni culturali o paesaggistici sono preventivamente sottoposti alle Soprintendenze competenti per le necessarie autorizzazioni. Le procedure relative alle predette autorizzazioni sono a carico del Comune.*

Visto il parere favorevole espresso per gli aspetti di competenza in data 04/09/2017 da parte del Dirigente della Direzione Servizi alla Città, così come previsto dall'art. 10 comma 4 del Regolamento beni comuni e relativo alla richiesta trasmessa dall'Abbadia, finalizzata all'esecuzione di alcune opere provvisorie interne per consentire l'uso saltuario della cappella, oggi compromesso dall'emanazione di ordinanza contingibile ed urgente n. 189/2016 che ne inibisce l'utilizzo sino al ripristino delle condizioni di sicurezza.

Vista la condivisione con l'Abbadia Croce Dorata del testo del Patto di collaborazione da sottoscrivere.

In relazione all'art.23 del Regolamento Beni Comuni, che prevede un periodo di sperimentazione nell'applicazione del Regolamento stesso, la bozza di protocollo deve essere condivisa con l'Amministrazione in modo che possa così verificarne e dividerne i contenuti, che potranno così essere assunti come base anche per eventuali nuove intese di rigenerazione dei beni comuni urbani da sottoscrivere;

L'adozione del presente atto compete alla Giunta comunale ai sensi dell'articolo 48 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'articolo 9 dello Statuto comunale;

Tutto ciò premesso, si propone che la Giunta comunale

#### **DELIBERI**

1. di approvare l'allegata bozza di patto di collaborazione da sottoscrivere con l'Abbadia della Croce Dorata costituita in associazione con atto del 01/09/1995 e registrato a Rivoli il 05/09/1995 al nr. 3237 serie 3;
2. di assegnare all'Abbadia della Croce Dorata, a titolo gratuito per la gestione condivisa del bene la Cappella della Croce Dorata. L'Abbadia con la sottoscrizione del Patto di Collaborazione assume, ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile la qualità di custode del bene stesso. La gestione condivisa deve garantire la fruizione collettiva del bene comune e l'apertura ai cittadini disponibili a collaborare agli interventi di cura e rigenerazione del bene o alle attività.
3. di dare mandato al Dirigente della Direzione Servizi al Territorio e alla Città per la sottoscrizione del Patto di Collaborazione.

L'Assessore al Patrimonio Arch. Adriano Sozza

Il Responsabile del Procedimento Ing. Michele Michelis



LA GIUNTA COMUNALE

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente della Direzione Servizi al Territorio e alla Città e il parere favorevole di regolarità contabile della Dirigente della Direzione Servizi Economico Finanziari, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.8.2000, n.267 e successive modificazioni e integrazioni;

acquisito inoltre il visto di conformità dell'atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti del Segretario Generale;

Con voti unanimi

APPROVA

la delibera

Deliberazione n. 174 del 22/05/2018

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 24 del 22.05.2018

**IL SINDACO**  
DESSI' FRANCO

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
SCATIGNA ELISABETTA

---

Deliberazione divenuta esecutiva , ai sensi dell'art. 134, comma 3 del T.U. 267/2000

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
SCATIGNA ELISABETTA